

General Shopping Brasil S/A

CNPJ 08.764.621/0001-53

NIRE 35.300.340.833

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A **GENERAL SHOPPING BRASIL S/A**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica nº. 2.466, conjunto 221, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº. 08.764.621/0001-53 vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº. 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data através de sua controlada **DELTA SHOPPING EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** adquiriu da **JC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.** 100% do imóvel sob a matrícula nº. 48.282 do único serviço de Registro de Imóveis de Suzano consistente em terreno com área de 49.513,35 m², e área construída de 20.632,96 m², onde se localiza o **SUZANO SHOPPING** com 13.120 m² de ABL, 150 lojas, além de 1.700 vagas de estacionamento.

Após a aquisição do imóvel onde se localiza o **SUZANO SHOPPING**, a **GENERAL SHOPPING BRASIL S/A** ampliou seu ABL próprio para 119,0 mil m².

São Paulo, 7 de Agosto de 2.007

Alessandro Poli Veronezi

Diretor de Relações com Investidores