

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

Companhia Aberta

NIRE 35.300.340.833

CNPJ nº 08.764.621/0001-53

FATO RELEVANTE

A **GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica, nº 2.466, 24º andar, conjunto 241, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53, vem, em cumprimento às determinações da Resolução CVM nº 44/21, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que em 11 de abril de 2022, foi lavrada escritura de compra e venda referente à alienação, pela sua investida Tela Administradora e Incorporadora Ltda., de fração ideal de 49% (quarenta e nove por cento) no empreendimento Outlet Premium Grande São Paulo, localizado na cidade de Itaquaquecetuba, estado de São Paulo, pelo valor de R\$152.390.000,00, pagos integralmente em 11 de abril de 2022.

São Paulo, 12 de abril de 2022.

MARCIO SNIOKA

Diretor de Relações com Investidores

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

Listed Company

NIRE 35.300.340.833

CNPJ nr. 08.764.621/0001-53

NOTICE OF MATERIAL FACT

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A., a listed company with head-offices at Av. Angélica, 2.466, 24th floor, conj. 241, in the City of São Paulo, State of São Paulo, enrolled with the CNPJ under nr. 08.764.621/0001-53, announces to its shareholders and to the market in general, pursuant to CVM Resolution nr. 44/21, that its subsidiary Tela Administradora e Incorporadora Ltda. entered into a public deed for the sale of a forty-nine percent (49%) stake in the real estate property named Outlet Premium Grande São Paulo, located in the City of Itaquaquecetuba, State de São Paulo, for the amount of R\$152.390.000,00, fully paid on April 11, 2022.

São Paulo, April 12, 2022.

MARCIO SNIOKA

Investor Relations Officer