

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

Companhia Aberta
NIRE 35.300.340.833
CNPJ nº 08.764.621/0001-53

Comunicado ao Mercado

Foi inaugurado no dia de hoje o Outlet Premium Imigrantes, empreendimento localizado na Estrada da Cama Patente, nº 2.185, saída do Km 23 da Rodovia dos Imigrantes, na cidade de São Bernardo do Campo, estado de São Paulo.

O Outlet Premium Imigrantes possui mais de 900 vagas de estacionamento, 79 lojas e área bruta locável (ABL) total de 17.717 metros quadrados nessa primeira fase de operação, no qual a General Shopping e Outlets do Brasil detém participação de 50,0%.

Com essa inauguração passamos a administrar 7 operações de outlet centers no país, com 134,0 mil metros quadrados de área bruta locável.

São Paulo, 12 de abril de 2024.

Marcio Snioka
Diretor de Relações com Investidores

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

Publicly-held Company
NIRE 35.300.340.833
CNPJ nº 08.764.621/0001-53

Notice to the market

Outlet Premium Imigrantes was inaugurated today, an enterprise located at Estrada da Cama Patente, No. 2,185, exit 23 of Rodovia dos Imigrantes, in the city of São Bernardo do Campo, state of São Paulo.

Outlet Premium Imigrantes has approximately 900 parking lots, 79 stores and a total gross leasable area (GLA) of 17,717 square meters in this first phase of operation, in which General Shopping e Outlets do Brasil holds an 50,0% stake.

With this inauguration, we currently manage 7 outlet centers in the country, with 134.0 thousand square meters of gross leasable area.

São Paulo, 12 April, 2024.

Marcio Snioka
Investor Relations Officer