

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

Companhia Aberta
NIRE 35.300.340.833
CNPJ nº 08.764.621/0001-53

Comunicado ao Mercado

Foi inaugurado no dia de hoje o Outlet Premium Grande São Paulo, empreendimento estrategicamente localizado na Estrada de São Bento, nº 9.550, saída 45 da Rodovia Ayrton Senna, na cidade de Itaquaquecetuba, estado de São Paulo.

O Outlet Premium Grande São Paulo possui aproximadamente 700 vagas de estacionamento, 82 lojas e área bruta locável (ABL) total de 16.601 metros quadrados nessa primeira fase de operação, no qual a General Shopping e Outlets do Brasil detém participação de 85%.

O portfólio da General Shopping e Outlets do Brasil passa a ser composto por 9 empreendimentos, apresentando 179,2 mil metros quadrados de ABL total e 81,3 mil metros quadrados de ABL própria.

Com essa inauguração passamos a administrar 6 operações de outlet centers no país, com mais de 108,1 mil metros quadrados de área bruta locável.

São Paulo, 25 de novembro de 2020.

Marcio Snioka
Diretor de Relações com Investidores

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL S.A.

Publicly-held Company
NIRE 35.300.340.833
CNPJ nº 08.764.621/0001-53

Notice to the Market

Outlet Premium Grande São Paulo was inaugurated today, an enterprise strategically located at Estrada de São Bento, No. 9,550, exit 45 of Rodovia Ayrton Senna, in the city of Itaquaquecetuba, state of São Paulo.

Outlet Premium Grande São Paulo has approximately 700 parking lots, 82 stores and a total gross leasable area (GLA) of 16,601 square meters in this first phase of operation, in which General Shopping e Outlets do Brasil holds an 85% stake.

The General Shopping e Outlets do Brasil's portfolio now comprises 9 shopping centers, with 179.2 thousand square meters of total GLA and 81.3 thousand square meters of own GLA.

With this inauguration, we currently manage 6 outlet centers in the country, with more than 108.1 thousand square meters of gross leasable area.

São Paulo, November 25, 2020.

Marcio Snioka
Investor Relations Officer